

OBRA:	CONSTRUÇÃO - SEDE ADVESC - MUNICIPIO DE SAO CRISTOVAO DO SUL							
ENDEREÇO:	CNPJ: 95.991.261/0001-27							
	Rita de Cassia Oliveira nº SN, Cohab							
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
BDI:	20,72%							
BDI Equipamentos:								
BDI Diferenciado:								
BASE DO ORÇAMENTO:	SINAPI/SC 03/2024, Composição Própria 03/2024, Composição Própria 04/2024, Composição Própria 01/2024, SINAPI/SC 02/2024, Composição Própria 02/2024, DEINFRA/SC - Edificação 01/2021, Cotação 04/2024							
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	Anderson José Cousseau							
ART:								
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							15.922,12
1.1	Limpeza manual de vegetação em terreno com enxada.af_05/2018	98524 - SINAPI/SC 03/2024	M2	270,00	4,81	20,72	5,81	1.568,70
1.2	Locacao convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaletadas a cada 2,00m - 2 utilizações. af_10/2018	99059 - SINAPI/SC 03/2024	M	124,05	90,04	20,72	108,70	13.484,24
1.3	Placa de obra (para construcao civil) em chapa galvanizada *n. 22*, adesivada, de *2,4 x 1,2* m	4813 - SINAPI/SC 03/2024	M2	2,88	250,00	20,72	301,80	869,18
2	SAPATAS COM PILARES DE ARRANQUE							14.861,58
2.1	Escavação mecanizada para bloco de coroamento ou sapata com retroescavadeira (incluindo escavação para colocação de fôrmas). af_06/2017	96521 - SINAPI/SC 03/2024	M3	6,10	42,12	20,72	50,85	310,18
2.2	Concreto usinado bombeavel, classe de resistencia c25, com brita 0 e 1, slump = 100 +/- 20 mm, inclui servico de bombeamento (NBR 8953)	1527 - SINAPI/SC 03/2024	M3	6,10	573,64	20,72	692,50	4.224,25
2.3	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em madeira serrada, E =25 mm, 4 utilizações. af_06/2017	96535 - SINAPI/SC 03/2024	M2	40,00	140,37	20,72	169,45	6.778,00
2.4	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatatas, espessura de 5 cm. af_08/2017	96619 - SINAPI/SC 03/2024	M2	10,56	43,87	20,72	52,96	559,26

2.5	Armação de bloco, viga baldrame e sapata utilizando aço CA-60 de 5 mm - montagem. af_06/2017	96543 - SINAPI/SC 03/2024	KG	16,50	20,87	20,72	25,19	415,64
2.6	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço CA-50 de 8 mm - montagem. af_06/2017	96545 - SINAPI/SC 03/2024	KG	129,10	16,52	20,72	19,94	2.574,25
3	VIGAS BALDRAME							35.529,92
3.1	Fabricação de fôrma para vigas, em chapa de madeira compensada resinada, E = 17 mm. af_09/2020	92265 - SINAPI/SC 03/2024	M2	112,10	126,77	20,72	153,04	17.155,78
3.2	Pedra britada n. 2 (19 a 38 mm) posto pedreira/fornecedor, sem frete	4718 - SINAPI/SC 03/2024	M3	0,84	107,50	20,72	129,77	109,01
3.3	Escavação manual de vala para viga baldrame (incluindo escavação para colocação de fôrmas). af_06/2017	96527 - SINAPI/SC 03/2024	M3	6,72	110,35	20,72	133,21	895,17
3.4	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço CA-50 de 8 mm - montagem. af_06/2017	96545 - SINAPI/SC 03/2024	KG	228,10	16,52	20,72	19,94	4.548,31
3.5	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço CA-50 de 10 mm - montagem. af_06/2017	96546 - SINAPI/SC 03/2024	KG	22,70	14,35	20,72	17,32	393,16
3.6	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço CA-50 de 6,3 mm - montagem. af_06/2017	96544 - SINAPI/SC 03/2024	KG	0,60	18,54	20,72	22,38	13,43
3.7	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-60 de 5,0 mm - montagem. af_06/2022	92759 - SINAPI/SC 03/2024	KG	116,40	14,51	20,72	17,52	2.039,33
3.8	Impermeabilização de superfície com emulsão asfáltica, 2 demãos af_06/2018	98557 - SINAPI/SC 03/2024	M2	89,68	51,38	20,72	62,03	5.562,85
3.9	Concreto usinado bombeavel, classe de resistencia c25, com brita 0 e 1, slump = 100 +/- 20 mm, inclui servico de bombeamento (NBR 8953)	1527 - SINAPI/SC 03/2024	M3	6,95	573,64	20,72	692,50	4.812,88
4	PILARES							37.308,82
4.1	Fabricação de fôrma para pilares e estruturas similares, em chapa de madeira compensada resinada, E = 17 mm. af_09/2020	92263 - SINAPI/SC 03/2024	M2	110,30	173,18	20,72	209,06	23.059,32
4.2	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-50 de 10,0 mm - montagem. af_06/2022	92762 - SINAPI/SC 03/2024	KG	451,20	11,10	20,72	13,40	6.046,08
4.3	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em um edifício de múltiplos pavimentos utilizando aço CA-60 de 5,0 mm - montagem. af_12/2015	92759 - SINAPI/SC 03/2024	KG	186,30	14,51	20,72	17,52	3.263,98

4.4	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-50 de 12,5 mm - montagem. af_06/2022	92763 - SINAPI/SC 03/2024	KG	32,30	9,30	20,72	11,23	362,73
4.5	Concretagem de pilares, fck = 25 MPa, com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento. af_02/2022_ps	103672 - SINAPI/SC 03/2024	M3	5,60	677,00	20,72	817,27	4.576,71
5	VIGAS DE COBERTURA							20.370,61
5.1	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para viga baldrame, em madeira serrada, E =25 mm, 4 utilizações. af_06/2017	96536 - SINAPI/SC 03/2024	M2	112,10	71,44	20,72	86,24	9.667,50
5.2	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-50 de 8,0 mm - montagem. af_06/2022	92761 - SINAPI/SC 03/2024	KG	228,10	12,51	20,72	15,10	3.444,31
5.3	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em um edifício de múltiplos pavimentos utilizando aço CA-60 de 5,0 mm - montagem. af_12/2015	92759 - SINAPI/SC 03/2024	KG	116,40	14,51	20,72	17,52	2.039,33
5.4	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço CA-50 de 10 mm - montagem. af_06/2017	96546 - SINAPI/SC 03/2024	KG	22,70	14,35	20,72	17,32	393,16
5.5	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço CA-50 de 6,3 mm - montagem. af_06/2017	96544 - SINAPI/SC 03/2024	KG	0,60	18,54	20,72	22,38	13,43
5.6	Concreto usinado bombeavel, classe de resistencia c25, com brita 0 e 1, slump = 100 +/- 20 mm, inclui servico de bombeamento (NBR 8953)	1527 - SINAPI/SC 03/2024	M3	6,95	573,64	20,72	692,50	4.812,88
6	ALVENARIA VEDAÇÃO							46.470,51
6.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x39 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/2021	103322 - SINAPI/SC 03/2024	M2	417,50	70,56	20,72	85,18	35.562,65
6.2	Verga moldada in loco em concreto para janelas com até 1,5 m de vão. af_03/2016	93186 - SINAPI/SC 03/2024	M	12,20	156,90	20,72	189,41	2.310,80
6.3	Contraverga moldada in loco em concreto para vãos de até 1,5 m de comprimento. af_03/2016	93196 - SINAPI/SC 03/2024	M	12,20	153,88	20,72	185,76	2.266,27
6.4	Verga moldada in loco em concreto para janelas com mais de 1,5 m de vão. af_03/2016	93187 - SINAPI/SC 03/2024	M	6,20	99,44	20,72	120,04	744,25
6.5	Contraverga moldada in loco em concreto para vãos de mais de 1,5 m de comprimento. af_03/2016	93197 - SINAPI/SC 03/2024	M	6,20	72,72	20,72	87,79	544,30
6.6	Verga moldada in loco em concreto para portas com até 1,5 m de vão. af_03/2016	93188 - SINAPI/SC 03/2024	M	12,60	142,35	20,72	171,84	2.165,18

6.7	Verga moldada in loco em concreto para portas com mais de 1,5 m de vão. af_03/2016	93189 - SINAPI/SC 03/2024	M	7,20	179,56	20,72	216,76	1.560,67
6.8	Abrigo em alvenaria de blocos de concreto para botijão de gás p13	C.P. 1782312161601 - Composição Própria 03/2024	UN	1,00	1.090,45	20,72	1.316,39	1.316,39
7	CHURRASQUEIRA							11.472,80
7.1	Alvenaria em tijolo cerâmico maciço 5x10x20cm 1 vez (espessura 20cm), assentado com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia)	C.P. 141210284059 - Composição Própria 04/2024	M2	36,00	222,17	20,72	268,20	9.655,20
7.2	Verga moldada in loco em concreto, espessura de *20* cm. af_03/2024	93187 - SINAPI/SC 03/2024	M	3,50	99,44	20,72	120,04	420,14
7.3	Contraverga moldada in loco em concreto, espessura de *20* cm. af_03/2024	93197 - SINAPI/SC 03/2024	M	3,50	72,72	20,72	87,79	307,26
7.4	Laje pré-moldada unidirecional, biapoiada, enchimento em cerâmica, com vigotas, altura total da laje (enchimento+capa) = (12+4).	C.P. 2922309151843 - Composição Própria 04/2024	M2	2,80	206,01	20,72	248,70	696,36
7.5	Peitoril granito cinza andorinha, largura 15 cm, assentado com argamassa traço 1:4 (cimento : areia média), preparo mecânico da argamassa	C.P. 1312302145202 - Composição Própria 01/2024	m	3,00	108,75	20,72	131,28	393,84
8	HIDRÁULICA							3.245,45
8.1	Tube, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_12/2014	89356 - SINAPI/SC 03/2024	M	65,00	25,70	20,72	31,03	2.016,95
8.2	Joelho 90 graus, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_12/2014	89362 - SINAPI/SC 03/2024	UN	10,00	10,33	20,72	12,47	124,70
8.3	Te, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_12/2014	89395 - SINAPI/SC 03/2024	UN	2,00	14,20	20,72	17,14	34,28
8.4	Joelho 90 graus com bucha de latão, PVC, soldável, DN 25mm, x 1/2" instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_12/2014	90373 - SINAPI/SC 03/2024	UN	10,00	13,84	20,72	16,71	167,10
8.5	Kit de registro de gaveta bruto de latão 3/4", inclusive conexões, roscável, instalado em ramal de água fria - fornecimento e instalação. af_12/2014	89972 - SINAPI/SC 02/2024	UN	3,00	51,68	20,72	62,39	187,17
8.6	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, PVC, soldável, DN 25mm x 3/4", instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_12/2014	89383 - SINAPI/SC 03/2024	UN	3,00	7,15	20,72	8,63	25,89
8.7	Caixa d'água em poliéster reforçado com fibra de vidro, 1000 litros - fornecimento e instalação. af_06/2021	102613 - SINAPI/SC 03/2024	UN	1,00	571,04	20,72	689,36	689,36

9	SANITÁRIA							8.488,42
9.1	Caixa de inspecao em concreto pre-moldado DN 60cm com tampa h= 60cm - fornecimento e instalacao (ref. SINAPI 74166/1)	C.P. 1652111122700 - Composiçao Própria 02/2024	UN	2,00	286,82	20,72	346,25	692,50
9.2	Caixa sifonada, PVC, DN 100 x 100 x 50 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. af_12/2014	89707 - SINAPI/SC 03/2024	UN	2,00	51,56	20,72	62,24	124,48
9.3	Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_12/2014	89714 - SINAPI/SC 03/2024	M	35,00	38,25	20,72	46,18	1.616,30
9.4	Joelho 45 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_12/2014	89746 - SINAPI/SC 03/2024	UN	3,00	27,57	20,72	33,28	99,84
9.5	Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	89712 - SINAPI/SC 03/2024	M	20,00	27,45	20,72	33,14	662,80
9.6	Joelho 45 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	89732 - SINAPI/SC 03/2024	UN	7,00	15,54	20,72	18,76	131,32
9.7	Junção simples, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	89785 - SINAPI/SC 03/2024	UN	4,00	25,70	20,72	31,03	124,12
9.8	Caixa de gordura simples, circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 0,4 m, altura interna = 0,4 m. af_12/2020	98102 - SINAPI/SC 03/2024	UN	1,00	186,88	20,72	225,60	225,60
9.9	Tanque séptico circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 1,10 m, altura interna = 2,50 m, volume útil: 2138,2 l (para 5 contribuintes). af_12/2020	98052 - SINAPI/SC 03/2024	UN	1,00	2.148,37	20,72	2.593,51	2.593,51
9.10	Filtro anaeróbio circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 1,10 m, altura interna = 1,50 m, volume útil: 1140,4 l (para 5 contribuintes). af_12/2020	98058 - SINAPI/SC 03/2024	UN	1,00	1.837,27	20,72	2.217,95	2.217,95
10	COBERTURA							74.179,94
10.1	Fabricação e instalação de tesoura inteira em aço, vão de 10 m, para telha cerâmica ou de concreto, incluso içamento. af_12/2015	92596 - SINAPI/SC 03/2024	UN	7,00	2.485,37	20,72	3.000,34	21.002,38
10.2	Trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical. af_07/2019	92580 - SINAPI/SC 03/2024	M2	331,76	63,35	20,72	76,48	25.373,00
10.3	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento E = 6 mm, com recobrimento lateral de 1/4 de onda para telhado com inclinação maior que 10°, com até 2 águas, incluso içamento. af_07/2019	94207 - SINAPI/SC 03/2024	M2	331,76	44,43	20,72	53,64	17.795,61
10.4	Cumeeira para telha de fibrocimento ondulada E = 6 mm, incluso acessórios de fixação e içamento. af_07/2019	94223 - SINAPI/SC 03/2024	M	28,60	75,14	20,72	90,71	2.594,31

10.5	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 50 cm, incluso transporte vertical. af_07/2019	94228 - SINAPI/SC 03/2024	M	57,20	87,64	20,72	105,80	6.051,76
10.6	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x39 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/2021	103322 - SINAPI/SC 03/2024	M2	16,00	70,56	20,72	85,18	1.362,88
11	ELÉTRICA							19.034,73
11.1	Lâmpada tubular LED de 18/20 W, base g13 - fornecimento e instalação. af_02/2020_p	100903 - SINAPI/SC 03/2024	UN	29,00	31,36	20,72	37,86	1.097,94
11.2	Interruptor simples (1 módulo), 10A/250V, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_12/2015	91953 - SINAPI/SC 03/2024	UN	6,00	34,18	20,72	41,26	247,56
11.3	Interruptor paralelo (1 módulo), 10A/250V, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	91955 - SINAPI/SC 03/2024	UN	8,00	41,62	20,72	50,24	401,92
11.4	Interruptor simples (1 módulo) com 1 tomada de embutir 2p+t 10 A, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	92023 - SINAPI/SC 03/2024	UN	5,00	58,14	20,72	70,19	350,95
11.5	Quadro de distribuição de energia em PVC, de embutir, sem barramento, para 6 disjuntores - fornecimento e instalação. af_10/2020	101876 - SINAPI/SC 03/2024	UN	1,00	92,54	20,72	111,71	111,71
11.6	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	91924 - SINAPI/SC 03/2024	M	170,00	3,03	20,72	3,66	622,20
11.7	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	91926 - SINAPI/SC 03/2024	M	895,00	4,32	20,72	5,22	4.671,90
11.8	Eletroduto flexível corrugado, PVC, DN 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. af_12/2015	91854 - SINAPI/SC 03/2024	M	152,00	10,70	20,72	12,92	1.963,84
11.9	Disjuntor monopolar tipo DIN, corrente nominal de 10A - fornecimento e instalação. af_10/2020	93653 - SINAPI/SC 03/2024	UN	4,00	11,43	20,72	13,80	55,20
11.10	Cabo de cobre, flexível, classe 4 ou 5, isolamento em PVC/A, antichama BWF-B, 1 condutor, 450/750 V, seção nominal 6 mm²	982 - SINAPI/SC 03/2024	M	20,00	4,83	20,72	5,83	116,60
11.11	Tomada média de embutir (2 módulos), 2p+t 20 A, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_12/2015	92005 - SINAPI/SC 03/2024	UN	74,00	69,13	20,72	83,45	6.175,30
11.12	Tomada média de embutir (1 módulo), 2p+t 10 A, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	91996 - SINAPI/SC 03/2024	UN	4,00	40,41	20,72	48,78	195,12
11.13	Tomada alta de embutir (1 módulo), 2p+t 10 A, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	91992 - SINAPI/SC 03/2024	UN	2,00	52,32	20,72	63,16	126,32

11.14	Caixa retangular 4" x 2" média (1,30 m do piso), PVC, instalada em parede - fornecimento e instalação. af_12/2015	91940 - SINAPI/SC 03/2024	UN	55,00	20,62	20,72	24,89	1.368,95
11.15	Caixa retangular 4" x 2" alta (2,00 m do piso), PVC, instalada em parede - fornecimento e instalação. af_03/2023	91939 - SINAPI/SC 03/2024	UN	2,00	36,52	20,72	44,09	88,18
11.16	Cabo de cobre, flexível, classe 4 ou 5, isolacao em PVC/A, antichama BWF-B, 1 condutor, 450/750 V, secao nominal 10 mm2	980 - SINAPI/SC 03/2024	M	40,00	9,23	20,72	11,14	445,60
11.17	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	91928 - SINAPI/SC 03/2024	M	90,00	6,58	20,72	7,94	714,60
11.18	Cabo de cobre flexível isolado, 6 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	91930 - SINAPI/SC 03/2024	M	20,00	9,15	20,72	11,05	221,00
11.19	Disjuntor monopolar tipo DIN, corrente nominal de 20A - fornecimento e instalação. af_10/2020	93655 - SINAPI/SC 03/2024	UN	2,00	13,66	20,72	16,49	32,98
11.20	Disjuntor monopolar tipo DIN, corrente nominal de 40A - fornecimento e instalação. af_10/2020	93658 - SINAPI/SC 03/2024	UN	1,00	22,25	20,72	26,86	26,86
12	REVESTIMENTO PAREDES							78.401,52
12.1	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. af_06/2014	87879 - SINAPI/SC 03/2024	M2	867,00	4,91	20,72	5,93	5.141,31
12.2	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicado manualmente em faces internas de paredes, para ambiente com área maior que 10m2, espessura de 20mm, com execução de taliscas. af_06/2014	87535 - SINAPI/SC 03/2024	M2	264,44	35,18	20,72	42,47	11.230,77
12.3	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45 cm aplicadas na altura inteira das paredes. af_02/2023_pe	87273 - SINAPI/SC 03/2024	M2	264,44	75,42	20,72	91,05	24.077,26
12.4	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicada manualmente em panos de fachada com presença de vãos, espessura de 25 mm. af_08/2022	87775 - SINAPI/SC 03/2024	M2	322,12	58,56	20,72	70,69	22.770,66
12.5	Aplicação manual de fundo selador acrílico em paredes internas/externas de casas. af_06/2014	88415 - SINAPI/SC 03/2024	M2	322,12	4,11	20,72	4,96	1.597,72
12.6	Aplicação manual de massa acrílica em paredes externas de casas, uma demão. af_05/2017	96130 - SINAPI/SC 03/2024	M2	322,12	22,15	20,72	26,74	8.613,49
12.7	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. af_06/2014	88489 - SINAPI/SC 03/2024	M2	322,12	12,78	20,72	15,43	4.970,31
13	REVESTIMENTOS INTERNOS PISO							81.208,64

13.1	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, espessura 6 cm, armado. af_08/2022	94992 - SINAPI/SC 03/2024	M2	253,15	81,02	20,72	97,81	24.760,60
13.2	Contrapiso em argamassa pronta, preparo manual, aplicado em áreas molhadas sobre laje, aderido, acabamento não reforçado, espessura 3cm. af_07/2021	87749 - SINAPI/SC 03/2024	M2	253,15	103,97	20,72	125,51	31.772,86
13.3	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. af_02/2023_pe	87257 - SINAPI/SC 03/2024	M2	253,15	72,36	20,72	87,35	22.112,65
13.4	Rodapé cerâmico de 7cm de altura com placas tipo esmaltada extra de dimensões 60x60cm. af_02/2023	88650 - SINAPI/SC 03/2024	M	118,00	13,62	20,72	16,44	1.939,92
13.5	Soleira em granito, largura 15 cm, espessura 2,0 cm. af_09/2020	98689 - SINAPI/SC 03/2024	M	4,80	107,45	20,72	129,71	622,61
14	PISOS EXTERNOS							3.783,36
14.1	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, não armado. af_08/2022	94990 - SINAPI/SC 03/2024	M3	3,70	847,03	20,72	1.022,53	3.783,36
15	FORROS							39.863,17
15.1	Forro em régua de PVC, frisado, para ambientes residenciais, inclusive estrutura unidirecional de fixação. af_08/2023_ps	96111 - SINAPI/SC 03/2024	M2	253,15	66,41	20,72	80,17	20.295,04
15.2	Forro em madeira pinus, para ambientes residenciais, inclusive estrutura unidirecional de fixação. af_08/2023	96112 - SINAPI/SC 03/2024	M2	74,06	203,54	20,72	245,71	18.197,28
15.3	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em teto, duas demãos. af_04/2023	88488 - SINAPI/SC 03/2024	M2	74,06	15,33	20,72	18,51	1.370,85
16	ESQUADRIAS							31.876,05
16.1	Janela de alumínio de correr com 4 folhas para vidros, com vidros, batente, acabamento com acetato ou brilhante e ferragens. exclusive alizar e contramarco. fornecimento e instalação. af_12/2019	94573 - SINAPI/SC 03/2024	M2	10,40	454,27	20,72	548,39	5.703,26
16.2	Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros, com vidros, batente, acabamento com acetato ou brilhante e ferragens. exclusive alizar e contramarco. fornecimento e instalação. af_12/2019	94570 - SINAPI/SC 03/2024	M2	1,20	391,74	20,72	472,91	567,49
16.3	Janela de alumínio tipo maxim-ar, com vidros, batente e ferragens. exclusive alizar, acabamento e contramarco. fornecimento e instalação. af_12/2019	94569 - SINAPI/SC 03/2024	M2	2,24	757,20	20,72	914,09	2.047,56
16.4	Porta de correr de vidro com 4 folhas, guarnições e ferragens inclusas de alumínio	C.P. 10432 - Composição Própria 04/2024	M2	13,00	711,31	20,72	858,69	11.162,97

16.5	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_12/2019	91341 - SINAPI/SC 03/2024	M2	6,08	940,22	20,72	1.135,03	6.900,98
16.6	Kit de porta-pronta de madeira em acabamento melamínico branco, folha leve ou média, e batente metálico, 80x210cm, fixação com argamassa - fornecimento e instalação. af_12/2019	90796 - SINAPI/SC 03/2024	UN	4,00	702,23	20,72	847,73	3.390,92
16.7	Kit de porta de madeira tipo mexicana, maciça (pesada ou superpesada), padrão popular, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação de batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	100694 - SINAPI/SC 03/2024	UN	1,00	1.741,94	20,72	2.102,87	2.102,87
17	LOUÇAS SANITÁRIAS / ACESSÓRIOS							8.796,36
17.1	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - padrão médio, incluso engate flexível em metal cromado, 1/2 x 40cm - fornecimento e instalação. af_01/2020	86932 - SINAPI/SC 03/2024	UN	3,00	521,75	20,72	629,86	1.889,58
17.2	Conjunto de 03 barras de apoio metálicas cromadas p/ bwc de deficientes	47980 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	CJ	2,00	475,67	20,72	574,23	1.148,46
17.3	Chuveiro elétrico comum corpo plástico, tipo ducha – fornecimento e instalação. af_01/2020	100860 - SINAPI/SC 03/2024	UN	1,00	91,15	20,72	110,04	110,04
17.4	Mictório sifonado louça branca – padrão médio – fornecimento e instalação. af_01/2020	100858 - SINAPI/SC 03/2024	UN	3,00	653,61	20,72	789,04	2.367,12
17.5	Bancada granito cinza, 50 x 60 cm, incl. cuba de embutir oval louça branca 35 x 50 cm, válvula metal cromado, sifão flexível PVC, engate 30 cm flexível plástico e torneira cromada de mesa, padrão popular - fornec. e instalação. af_01/2020	93396 - SINAPI/SC 03/2024	UN	4,00	679,50	20,72	820,29	3.281,16
18	DRENAGEM							11.183,78
18.1	Tubo PVC, série R, água pluvial, DN 150 mm, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento. af_06/2022	104166 - SINAPI/SC 03/2024	M	104,00	67,44	20,72	81,41	8.466,64
18.2	Joelho 45 graus, PVC, serie R, água pluvial, DN 150 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento. af_06/2022	104168 - SINAPI/SC 03/2024	UN	2,00	106,88	20,72	129,03	258,06
18.3	Tubo PVC, série R, água pluvial, DN 75 mm, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais. af_06/2022	89576 - SINAPI/SC 03/2024	M	40,00	23,66	20,72	28,56	1.142,40
18.4	Joelho 45 graus, PVC, serie R, água pluvial, DN 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais. af_06/2022	89582 - SINAPI/SC 03/2024	UN	24,00	31,92	20,72	38,53	924,72
18.5	Tê, PVC, serie R, água pluvial, DN 150 x 150 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento. af_06/2022	104177 - SINAPI/SC 03/2024	UN	2,00	162,34	20,72	195,98	391,96
19	ALARME E CÂMERAS							12.333,24

19.1	Sistema de alarmes e câmeras	1782404167190 - Cotação 04/2024	UN	1,00	10.216,40	20,72	12.333,24	12.333,24
20	SERVIÇOS FINAIS							1.034,10
20.1	Limpeza final	C.P. 10454 - Composição Própria 01/2024	M2	270,00	3,17	20,72	3,83	1.034,10
							TOTAL	555.365,12