

OBRA:	17 - Construção de 15 unidades Habitacionais SC+Moradia (Padrão Existente) Versão preço 100 %
ENDEREÇO:	Rua Jordão Calefe
Demonstrativo BDI Padrão	
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	Ciro Fontana Surdi

FÓRMULA

REFERÊNCIA

Construção de Edifícios - 20,34% a 25,00%

Item	1º quartil	3º quartil	Proposto	Descrição
AC	3,00%	5,50%	3,00%	Administração Central
SG	0,80%	1,00%	0,80%	Seguro + Garantia
R	0,97%	1,27%	1,27%	Risco
DF	0,59%	1,39%	0,59%	Despesa Financeira
L	6,16%	8,96%	6,16%	Lucro
I			6,65%	Impostos
TOTAL			20,19%	

IMPOSTOS	%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
CPRB	0,00%
ISS	3,00%
Total	6,65%

(Contribuição Previdenciária sobre a receita bruta, no caso de desoneração na folha)

Declaramos que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS é de

100,00%

sobre o valor da obra e a alíquota do ISS aplicável no Município é de

3,00%

<< (limitado a 5,00%)