



**Estado de Santa Catarina  
Prefeitura de São Cristóvão do Sul  
Secretaria Municipal de Obras  
Departamento Engenharia**

**ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**

**1 – ARQUITETURA**

**1.1 – VEDAÇÕES**

**1.1.1 – Alvenaria de Blocos Cerâmicos**

- Tipo: 10x20x20
- Aplicação: todas as Paredes internas e externas

**1.2 – ESQUADRIAS**

**1.2.1 – Porta de madeira Compensada**

- As portas serão executadas em madeira compensada de 36 mm, enchimento tipo colméia rígida de compensado, com estrutura central sarrafeada. Revestidas com pintura esmalte nas duas faces nas cores indicadas pelo Fiscal da Prefeitura. As dimensões seguiram de acordo com o projeto.

**1.2.2 – Porta/Janelas/Vedações de Vidro Temperado**

- Tipo: Vidro Temperado 10 mm com tom de verde
- Aplicação: Piramide e janelas nos ambientes em alvenaria

Composição:

Porta de Vidro Blindex (vidro temperado 10 mm) com ferragens – m<sup>2</sup>

Vidro Temperado 10 mm tonalidade fume

Ferragens de Alumínio na cor preta aberras em vidro Temperado

**1.2.3 – Batentes e guarnições de madeira**

- Tipo: madeira de cedro
- Aplicação: em todas as portas de madeira

**1.2.4 – Fechaduras para porta de madeira**

- Todas as ferragens para as esquadrias, tais como: fechaduras, dobradiças, fechos, ferrolhos, maçanetas, puxadores e espelhos, serão de 1ª qualidade, acabamento cromado.



**Estado de Santa Catarina**  
**Prefeitura de São Cristóvão do Sul**  
**Secretaria Municipal de Obras**  
**Departamento Engenharia**

- As fechaduras das portas externas (de maior segurança) serão de cilindro reforçado e as internas (de segurança normal) serão de cilindro comum.
- Deverão ser instaladas as seguintes fechaduras:
  - Para as portas de Madeira:
    - Fechadura “LaFonte ref 555 TK/55 (cilindro) ou equivalente
  - Para as portas de Vidro:
    - Fechadura específica do fornecedor da porta de vidro.

#### 1.2.5 – Maçanetas

- As maçanetas das portas serão localizadas a 1,10 m do piso acabado.
- As portas externas, e portas dos sanitários, receberão um par de maçanetas LaFonte ref 234 ou equivalente.
- Portas de vidro temperado: maçaneta específica do fornecedor da porta de vidro.

#### 1.2.6 – Puxadores

- Receberão puxadores especiais as portas dos sanitários especiais em conformidade com a NBR 9050 Acessibilidade de Pessoas Portadoras de Deficiência. Receberão puxador dos dois lados (interno e Externo). Estes puxadores serão de barra metálica de diâmetro de 3,5 cm instalados na posição horizontal. Estes mesmos puxadores deverão ser aplicados nas paredes das instalações sanitárias (como barras) para portadores de necessidades especiais atendendo a mesma NBR.

#### 1.2.7 – Dobradiças

- Todas as dobradiças deverão ser de 1ª qualidade e resistentes a oxidação.
- Serão empregadas sempre três dobradiças nas portas de madeira da LaFonte ref 95 ou equivalente.

### 1.3 – REVESTIMENTO PISO

#### 1.3.1 – Pisos Cerâmicos

- Aplicação: Do piso inclusive calçada externa.
- Em toda área interna edificação, o piso será revestido em cerâmica 20x20 (cor definida pelo fiscal) PEI 04 antiderrapante, com argamassa industrial adequada para o assentamento de cerâmica e espaçadores plásticos em cruz de dimensão indicada pelo modelo referência de forma a garantir o espaçamento regular entre as peças de cerâmicas. Será utilizado rejuntamento (cor definida pelo fiscal).

#### 1.3.2 – Contrapiso e regularização da base

- Sob todos os pisos internos e externos será executado contrapiso regularizado em concreto, Fck mínimo = 150 Kg/cm<sup>2</sup>, espessura 5 mm,



**Estado de Santa Catarina**  
**Prefeitura de São Cristóvão do Sul**  
**Secretaria Municipal de Obras**  
**Departamento Engenharia**

sobre lastro de brita e terreno fortemente apiloado. Para os pisos externos será feito o queimamento do mesmo com pó de cimento.

#### 1.4 – REVESTIMENTO DE PAREDES

##### 1.4.1 – Chapisco

- Todas as paredes de alvenaria deverão ser previamente chapiscadas, traço 1:3 (três partes de areia para uma parte de Cimento).

##### 1.4.2 –Emboço

- Em todas as paredes de alvenaria deverá ser aplicado emboço ou reboco paulista, dependendo do revestimento a ser aplicado, com massa de areia lavada e vedacit sobre o chapisco.

##### 1.4.3 – Cerâmica 20x20 cor a ser definido pelo fiscal bem como a cor do rejunte.

- Aplicação: banheiros especiais

#### 1.5 – PINTURAS

##### 1.5.1 – Massa corrida PVA

- Todas as paredes das áreas secas receberão (onde não houver cerâmica) camada massa PVA corrida sobre o reboco, para a regularização da superfície e que deverá ser adequadamente lixada para receber a pintura final.

##### 1.5.2 – Pintura com tinta a base de Esmalte Brilhante.

- Aplicações: Todas as portas e guarnições de madeira.

##### 1.5.3 – Pintura com tinta acrílica

- Aplicação: Paredes externas e Internas.

#### 1.6 – IMPERMEABILIZAÇÕES

##### 1.6.1 – Emulsões hidroasfálticas

- Todas as vigas de baldrame e sapatas de concreto armado, receberão tratamento impermeabilizante com duas demãos de emulsão asfáltica tipo Neutrol ou equivalente nas faces laterais e superior de cada peça. e na execução do concreto tipo veda concreto ou equivalente.

## **2 – ÁGUA FRIA**

### 2.1 - TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC RÍGIDO



**Estado de Santa Catarina**  
**Prefeitura de São Cristóvão do Sul**  
**Secretaria Municipal de Obras**  
**Departamento Engenharia**

2.1.1 – Tubos

- Tipo: tubo de PVC rígido soldável, classe 15 de vários diâmetros.
- Modelo: Tigre
- Aplicação: nas redes internas e externas.

2.1.2 – Conexões

- Tipo: Conexões de vários tipos em PVC de vários diâmetros de acordo com o projeto
- Modelo: tigre
- Aplicações: de acordo com Projeto

2.2 – APARELHOS E ACESSÓRIOS

2.2.1 – Lavatório Individual

- Tipo: Bancada em mármore travertino
- Modelo: \*
- Aplicação: Lavatórios banheiros

2.2.2 - Cubas

- Tipo: Cuba de embutir oval pequena
- Modelo: louça
- Aplicação: Bancadas em Granito

2.2.3 – Bacia Sinfonada com Caixa Acoplada

- Tipo: bacia com abertura frontal com caixa de descarga acoplada, cor branca com assento
- Modelo: Deca
- Aplicação Banheiros.

2.2.6 –Torneira

- Tipo: Torneira de Mesa, bica alta
- Modelo: Deca
- Aplicação: todas bancadas.

**3 - ESGOTO**

3.1 - TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC RÍGIDO TIPO ESGOTO

3.1.1 – Tubo

- Tipo: tubo de PVC tipo esgoto série reforçada, de vários diâmetros
- Modelo: Tigre
- Aplicação: de acordo com o Projeto

3.1.2 – Conexões e Acessórios



**Estado de Santa Catarina  
Prefeitura de São Cristóvão do Sul  
Secretaria Municipal de Obras  
Departamento Engenharia**

- Tipo: em PVC tipo esgoto série reforçada, de vários diâmetros e acessórios
- Modelo: Tigre
- Aplicação: de acordo com o Projeto

#### **4 – ELÉTRICA**

4.1 – Segue Planilha Orçamentária e Projeto Eletrico.

#### **5 – PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO**

5.1 – Segue Memorial descritivo Preventivo e Projeto Preventivo.

São Cristovão do Sul, abril 2012

---

Dep. Eng. de São Cristovão doSul/SC  
Eng. Ciro Fontana Surdi